

HOTĂRÂREA Nr.72 /28.08.2025

cu privire la modificarea și completarea inventarului domeniului public al comunei Stâlpeni,  
județul Argeș

Consiliul Local al comunei Stalpeni, județul Argeș întrunit în ședință ordinară în data de 28 august 2025 ;

Având în vedere :

- art. 554 din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287 / 2009, republicata, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 286 și art. 289 din O.U.G. nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr. 7 / 1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicata, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordonanța Guvernului nr. 43 / 1997 privind regimul drumurilor, republicata, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 888 din Legea nr. 287 / 2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordinului nr. 700 / 2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara;

- Legii nr. 24 / 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr. 52 / 2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

- H.G. nr. 392 / 2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public și privat al comunităților, orașelor, municipiilor și județelor; - Planurilor de amplasament și delimitare a imobilelor cu destinația de strazi, domeniul public;

- Declarația pe propria răspundere a secretarului general al comunei Stalpeni, județul Argeș, din care reiese că bunurile în cauză nu fac obiectul unor litigii la momentul adoptării hotărârii înregistrată sub nr.6395/21.08.2025;

- referat de aprobare nr. 6319 / 19.08.2025 al primarului comunei Stalpeni ;

- raportul de specialitate nr. 6322/ 19 .08.2025 al Compartimentului Juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Stalpeni ;

- avizul comisiei de specialitate nr.1, 2 și 3.

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. b din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ,

**CONSILIUL LOCAL STALPENI**

## HOTARASTE:

Art. 1 Inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul public al comunei Stâlpeni, insusit prin Hotărârea Consiliului Local Stâlpeni nr. 20 din 26.10.1999, privind Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Stâlpeni și Hotărârea Consiliului Local nr. 24 din 23.06.2003, privind Inventarul bunurilor cu care se completează domeniul public al comunei Stâlpeni, județul Argeș, anexa nr. 1, se modifica și se completează cu următoarele strazi/drumuri din comuna Stalpeni, satele Stalpeni, Radesti, Opresti și Livezeni, conform anexei nr. 1 care face parte integranta din prezentul proiect de hotarare.

Art. 2 Hotararile mentionate la art.1, se completeaza și se modifica în mod corespunzator conform anexei nr. 1 care face parte integranta din prezentul proiect de hotarare.

Art. 3 Bunurile prevazute în prezentul proiect de hotarare vor face obiectul actualizării inventarului domeniului public al comunei Stalpeni, conform procedurii prevazute de OUG nr. 57 /2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și a Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public și privat al comunelor, oraselor, al municipiilor și al judetelor aprobat prin HG nr. 392 / 2020.

Art. 4 La data intrării în vigoare a prezentei hotarari își încetează aplicabilitatea orice alte hotarari contrare.

Art. 5 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotarari se însărcinează primarul comunei Stalpeni prin intermediul compartimentelor urbanism și contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Stalpeni.

Art. 6 Prezenta hotarare poate fi contestata la instanța de contencios administrativ și fiscal în termenul prevazut de Legea nr. 554 / 2004.

Art. 7 Prezenta hotărâre va fi afișată și publicată pentru aducerea ei la cunoștință publică și va fi comunicată în termen legal Instituției Prefectului – Județul Argeș, Primarului comunei Stalpeni și Compartimentului Contabilitate, Taxe și impozite.

PRESEDINTE DE SEDINTA

CONSILIER

Nicolae Gheorghe

CONTRASEMNEAZA

SECRETAR-GENERAL

Dinculescu Marius Etorinel

ANEXA NR.1 LA HCL NR. 72 /28.08.2025 A C.L. STALPENI

Nr. crt	Poziție inventar	Cod clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau dării în folosință	Valoare de inventar (lei)	Situația juridică actuală Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
1.		1.3.7.1	Drum exploatare -prelungire str. Teilor(spre padure) -sat Stalpeni	Tehnice: S=652 mp Sector cadastral 31,nr.ID 795	2025		Domeniul public al Comunei Stâlpeni jud. Argeș, conform HCL nr. /28.08.2025
2.		1.3.7.1	Drum exploatare -pct.Tomuleasa -CFE peste linie -sat Stalpeni	Tehnice: S=579 mp Sector cadastral 32,nr.ID 1391	2025		Domeniul public al Comunei Stâlpeni jud. Argeș, conform HCL nr. /28.08.2025
3		1.3.7.1	Drum exploatare -pct Oprescu -Polixenia -sat Stalpeni	Tehnice: S=913 mp Sector cadastral 31,nr.ID 808	2025		Domeniul public al Comunei Stâlpeni jud. Argeș, conform HCL nr. /28.08.2025
4.		1.3.7.1	Drum exploatare -prelungire str. Teilor- -sat Stalpeni	Tehnice: S=1513 mp Sector cadastral 31,nr.ID 795	2025		Domeniul public al Comunei Stâlpeni jud. Argeș, conform HCL nr. /28.08.2025
5		1.3.7.1	Drum acces-prelungire str. Teilor(Oprescu Aneta) -sat Stalpeni	Tehnice: S=471 mp Sector cadastral 31,nr.ID 805	2025		Domeniul public al Comunei Stâlpeni jud. Argeș, conform HCL nr. /28.08.2025
6		1.3.7.1	Drum exploatare – (pct.Talfă) -sat Stalpeni	Tehnice: S=1027 mp Sector cadastral 31,nr.ID 749	2025		Domeniul public al Comunei Stâlpeni jud. Argeș, conform HCL nr. /28.08.2025
7		1.3.7.1	Drum acces -prelungire Str. Profesorilor -sat	Tehnice: S=2585 mp	2025		Domeniul public al Comunei Stâlpeni jud.

		Stalpeni	Sector cadastral 31,nr.ID 185		Argeş, conform HCL nr. /28.08.2025
8	1.3.7.1	Drum acces -camp Balilesti -sat Stalpeni	Tehnice: S=332 mp Sector cadastral 32,nr.ID 680	2025	Domeniul public al Comunei Stâlpeni jud. Argeş, conform HCL nr. /28.08.2025
9	1.3.7.1	Canal dalat (Balan Victor) Sat Opresti	Tehnice: S=374 mp Sector cadastral 28,nr.ID 1367	2025	Domeniul public al Comunei Stâlpeni jud. Argeş, conform HCL nr. /28.08.2025
10	1.3.7.1	Drum acces -(Gruianu)-sat Radesti	Tehnice: S=306 mp Sector cadastral 8,nr.ID 1307	2025	Domeniul public al Comunei Stâlpeni jud. Argeş, conform HCL nr. /28.08.2025
11	1.3.7.1	Drum acces -prelungire Str. Merilor -sat Stalpeni	Tehnice: S=307 mp Sector cadastral 31,nr.ID 831	2025	Domeniul public al Comunei Stâlpeni jud. Argeş, conform HCL nr. /28.08.2025
12	1.3.7.1	Drum exploatare(Dumitrica-padure) -sat Stalpeni	Tehnice: S=1619 mp Sector cadastral 31,nr.ID 790	2025	Domeniul public al Comunei Stâlpeni jud. Argeş, conform HCL nr. /28.08.2025
13	1.3.7.1	Drum acces -sediu Primarie -sat Livezeni	Tehnice: S=189 mp Sector cadastral 39,nr.ID 133	2025	Domeniul public al Comunei Stâlpeni jud. Argeş, conform HCL nr. /28.08.2025

PRESEDINTE DE SEDINTA

CONSILIER

Nicolae George

CONTRASEMNEAZA

SECRETAR-GENERAL

Dinculescu Marius Florinel