

HOTĂRÂREA NR. 88/30.10.2025

privind aprobarea documentației tehnico-economice – SF,DATC si PT pentru obiectivul de investiții,,Construire hala metalica cu functiunea de piata agro-alimentara in incinta Targului Saptamanal din comuna Stalpeni ,sat Livezeni ,judetul Arges”

Consiliul Local al comunei Stâlpeni, județul Arges, intrunit in sedinta ordinara in data de 30.10.2025;

- Referatul de aprobare al Primarului comunei Stâlpeni nr.8029/22.10.2025;
- Raportul de specialitate al compartimentului de resort nr.8034/22.10.2025;
- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;
- Hotararea de Guvern nr.907/2016 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții;

-Legea 273/2006 privind finantele publice local;

- Legea bugetului de stat nr.9/10.02.2025;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin.2 lit.b, alin. (4) lit.d, art. 196 alin. (1) lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul Local Stalpeni:

HOTARASTE:

Art 1. Se aprobă documentația tehnico-economica– SF,DATC si PT pentru obiectivul de investiții,,Construire hala metalica cu functiunea de piata agro-alimentara in incinta Targului Saptamanal din comuna Stalpeni ,sat Livezeni ,judetul Arges”,conform devizului general.

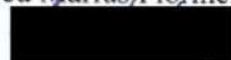
Art.2. Primarul Comunei Stâlpeni impreuna cu aparatul de specialitate, vor duce la indeplinire prezenta hotarare.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al Comunei Stâlpeni, în termenul prevăzut de lege, primarului Comunei Stâlpeni și Instituției Prefectului - județul Argeș și se aduce la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial Local.

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER
Constantin Veruta Maria



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR - GENERAL
Dinculescu Marius,Florinel



CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitii de la 3				
4.1	Construcții și instalații	515.056,56	106.163,71	623.162,78
4.1.1	Necesitate	187.136,87	28.296,74	215.435,91
4.1.2	Arhitectură	226.666,11	47.641,51	274.311,26
4.1.3	Instalații	301.064,58	30.210,96	331.275,94
4.1.4	Armenajul exterior	0,00	0,00	0,00
4.1.5	Construcții altele	0,00	0,00	0,00
	Montaj utilitaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.2	Utilitaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	59.600,00	13.815,00	72.115,00
4.3	Utilitaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4	Dotări	63.350,00	13.303,50	76.653,50
4.6	Active necorectate	0,00	0,00	0,00
Subtotal		638.016,56	133.282,21	771.298,77
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	6.379,61	1.339,72	7.719,33
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	6.379,61	1.339,72	7.719,33
5.1.2	Cheltuieli conexă organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, taxe, costul creditelor	5.900,29	0,00	5.900,29
5.2.1	Comisioane și doborânte aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă TIC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	2.681,95	0,00	2.681,95
5.2.3	Cota aferentă TIC pentru controlul stăruții în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	536,39	0,00	536,39
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	2.681,95	0,00	2.681,95
5.2.5	Taxe pentru acordul, aviz, conforme și autorizația de construire/deșfășurare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	11.759,21	2.479,43	14.238,64
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
Subtotal		23.838,11	4.819,15	28.657,26
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Subtotal		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustare de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			0,00
Subtotal		0,00	0,00	0,00
Subtotal		723.449,67	150.685,37	874.135,04
Subtotal		536.350,17	111.641,93	647.992,10

Proiectant general
Șef proiect
Intocmit

SC ANIMA PROIECT
Arh. Dorin CIUCU
Arh. Alexandru COSTACHE

