



2361066

DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnata Cirstei V.D. ALICE-FILOFTEIA, având funcția de Inspector asistent la Comuna Stalpeni, domiciliul Stalpeni, Arges Altele, cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

* 1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Stalpeni -	Intravilan	2003	1303 m2	1/1 %	Contract de donație	Cirstei Alice-Filofteia
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Stalpeni -	Agricol	2007	2400 m2	1/1 %	Contract de vânzare cumpărare	Cirstei Alice-Filofteia
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Stalpeni -	Agricol	2008	3850 m2	1/1 %	Contract de donație	Cirstei Alice-Filofteia
Tara: ROMANIA Judet: Arges	Agricol	2017	2500 m2	1/1 %	Contract de vânzare cumpărare	Cirstei Iannis Constantini

Adresa: Livezeni						
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Stalpeni - [REDACTED]	Forestier	2017	1600 m2	1/1 %	Contract de vânzare cumpărare	Cîrstei Iannis Constantin
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Stalpeni - [REDACTED]	Intravilan	2017	445 m2	1/1 %	Contract de donație	Cîrstei Iannis Constantin
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Stalpeni - [REDACTED]	Intravilan	2017	2000 m2	1/2 %	Contract de vânzare cumpărare	Cîrstei Alice- Filoftea Cîrstei: Constantin- Ion
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Stalpeni - [REDACTED]	Forestier	2017	2500 m2	1/2 %	Contract de donație	Cîrstei Constantin- Ion Cîrstei Alice- Filoftea
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Stalpeni - [REDACTED]	Agricol	2017	3900 m2	1/2 %	Contract de vânzare cumpărare	Cîrstei Alice- Filoftea Cîrstei Constantin- Ion
Tara: ROMANIA Judet: Arges [REDACTED]	Agricol	2017	5000 m2	1/2 %	Contract de donație	Cîrstei Constantin- Ion Cîrstei Alice- Filoftea
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Stalpeni - Adresa: Stalpeni	Intravilan	2019	1600 m2	1/2 %	Hotărâre Judecătoreas că	Cîrstei Alice- Filoftea Cîrstei Constantin- Ion
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Stalpeni -	Forestier	2019	10440 m2	1/2 %	Hotărâre Judecătoreas că	Cîrstei Constantin- Ion Cîrstei Alice- Filoftea

Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Stalpeni - [REDACTAT]	Agricol	2019	12392 m2	1/2 %	Hotărâre Judecătoreas că	Cîrstei Alice- Filoftea Cîrstei Constantin- Ion
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Stalpeni - [REDACTAT]	Intravilan	2017	105 m2	1/2 %	Contract de vânzare cumpărare	Cîrstei Alice- Filoftea Cîrstei Constantin- Ion
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Stalpeni - [REDACTAT]	Intravilan	2021	1600 m2	1/2 %	Contract de vânzare cumpărare	Cîrstei Constantin Ion Cîrstei Alice Filoftea

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Stalpeni - [REDACTAT]	Casă de locuit	2003	186 m2	1/1 %	Contract de donație	Cîrstei Alice- Filoftea
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Pitesti - [REDACTAT]	Apartament	2021	42 m2	1/3 %	Contract de vânzare cumpărare	Cîrstei Alice- Filoftea Cîrstei Iannis Constantin Cîrstei Constantin Ion

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autovehicul	Hyundai	1	2007	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Teren Agricol	25.02.2022	Badea Ilie Bogdan	Contract de vânzare cumparare	60000 RON

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
-	-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
RAIFFEISEN BANK	2021	2026	9650 RON
RAIFFEISEN BANK	2022	2025	21000 RON
C.A.R	2027	2024	10000 RON

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
Cirstei Alice-Filofteia	Comuna Stalpeni, primaria comunei Stalpeni	inspector asistent	40085 RON
1.2. Soț/soție			
CIRSTEI CONSTANTIN- ION	SC MARIODEX SRL, SALARIU	CONDUCATOR AUTO	9500 RON
CIRSTEI CONSTANTIN- ION	SC TCM FACTORY SRL, SALARIU	CONDUCATOR AUTO	15000 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
Cirstei Alice Filofteia	Pitesti	contract inchiriere	9900 RON
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			

-	-	-	-
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
Cîrstei Alice Filofteia	APIA	Subventie	3825 RON
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
Cîrstei Iannis-Constantin	ajps	alocatie	2887 RON

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării		
06-06-2023		